

Vergaderverslag

Groep:	Tweede Raadscommissie
Datum:	3 maart 2020
Uur:	19u00 – 19u50
Plaats:	Nieuwe schepenzaal
Aanwezig:	Wout Maddens, Bert Herrewyn, schepenen; Hannelore Vanhoenacker (voorzitter), Wouter Allijns, David Wemel, Jacques Demeersseman, Dieter D'Alwein, Carol Leleu, Carmen Ryheul, raadsleden;
Verontschuldigd:	Lode Valcke, notulist;
Afwezig:	Axel Weydts, schepen
Kopie:	Philippe Dejaegher, raadslid
Bijlagen:	- presentatie Omgevingsvergunningsaanvraag nv Aannemingen Bosschaert - plannen omlegging werken Torkonjestraat

Voorzitter Hannelore Vanhoenacker verwelkomt de raadsleden en 20 buurtbewoners van de nv Aannemingen Bosschaert.

12. Immobiliën (immo 2016/021) – Aankoop van de vestiging erfdienstbaarheden op grond gelegen Overleiestraat nr. 58 A+ te Kortrijk – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid H. Vanhoenacker vraagt of de stad, het stukje grond aan de achterkant van de kerk, niet nodig heeft voor het maken van een doorgang.

Schepen Wout Maddens bevestigt dat dat ideaal zou zijn voor de ontsluiting van de Willem Tell-toren. Nu is dit mogelijk via de Brugsestraat en langs de andere kant via de eigendom Depauw. Er zou ook een doorgang gefaciliteerd worden via het Vercruysses Poortje en verder via De Bolster en later naar de Proosdijstraat.

Het laatste stukje aan de kerk blijft dus eigendom van de kerkfabriek.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

13. Waterbeheersingswerken Grote Wallebeek – Zaak van de wegen – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

14. Lokaal toewijzingsreglement – aanpassing leeftijd senioren bij OCMW projecten De Nieuwe Lente en Dam.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid H. Vanhoenacker vraagt of we geen probleem veroorzaken in de aanvragen van zorgbehoevende vijftigers die achter worden gesteld op 65-jarigen.

Schepen Wout Maddens legt uit dat de richtlijnen van Vlaanderen worden uitgevoerd.

Raadslid C. Leleu vraagt of er rekening wordt gehouden met jongdementie medioren van 40+.

Schepen Wout Maddens bevestigt dat deze inderdaad wel in aanmerking komen.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

Bijkomend agendapunt:

Toelichting Omgevingsvergunningsaanvraag van NV Aannemingen Bosschaert, 't Hoge 144 te 8500 Kortrijk.

Het dossier wordt toegelicht door schepenen Bert Herrewyn en Lode Valcke.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 24 februari 2020 een ongunstig advies geformuleerd voor de uitbreidingen, wijzigingen en toevoeging die het voorwerp uitmaken van de omgevingsvergunningsaanvraag.

Verder heeft het college strikte bijzondere voorwaarden voorgesteld bij de nog lopende basisvergunning tot 2028.

Raadslid D. Wemel vraagt of de productie van 100.000 m³ cement er niet voor zal zorgen dat de hinder aanwezig blijft. Verder vraagt raadslid D. Wemel of er verder wordt opgetreden bij hindermeldingen. Schepenen Bert Herrewyn antwoordt dat er al verschillende malen is tussengekomen bij de klachten over geluid, trillingen, stof en dergelijke. Bij de melding van de onvergunde grondwaterwinningen werden de installaties verzegeld. De exploitant werd reeds meerdere malen gewezen op zijn verantwoordelijkheden. Het college van burgemeester en schepenen heeft ook rekening gehouden met de historiek van de inrichting en de verschillende meldingen van hinder.

Raadslid D. Wemel vraagt naar het aantal klachten die reeds werden geformuleerd. De klachten werden geregistreerd. De omwonenden hebben nu tijdens het openbaar onderzoek een overzicht gegeven van de verzamelde klachten en hinder die al geruime tijd ervaren wordt.

Raadslid C. Ryheul en D. Wemel vragen verder hoe de bezwaren behandeld werden. De bezwaren werden gegroepeerd en in het advies werden ze opgenomen en geëvalueerd. Bij elk bezwaar werd vermeld of het gegrond of ongegrond was. Het advies werd overgemaakt aan de provincie en is ook ter beschikking van de raadsleden.

Raadslid H. Vanhoenacker vraagt naar het verder vervolg van de procedure en wil weten of er nog iemand kan tussenkomen tijdens de procedure. Alle adviezen worden nu verzameld bij de Provincie. De Bestendige Deputatie (BD) moet een beslissing nemen tegen 5 mei 2020. In de loop van de maand april zal er nog een Provinciale OmgevingsvergunningsCommissie (POVC) samenkomen die het dossier evalueert en een voorstel van beslissing formuleert naar de Bestendige Deputatie. Hierbij wordt een vertegenwoordiger van het cbs en de exploitant uitgenodigd. Eventueel kunnen omwonenden ook vragen om gehoord te worden. Dit verzoek richten ze bij voorkeur rechtstreeks aan de voorzitter van de POVC.

De uiteindelijke beslissing van de BD wordt bij middel van een aanplakbord bekendgemaakt. Vervolgens kan, zowel door het cbs, de omwonenden als de exploitant een beroep tegen de beslissing ingediend worden.

Bijkomende vragen:

- Raadslid C. Leleu wenst aan de heer schepenen Axel Weydts te vragen naar de stand van zaken van de werken aan het kruispunt Pirroo aan de Oudenaardsesteenweg – Beekstraat. De vraag zal rechtstreeks aan de heer Axel Weydts gesteld worden.
- Raadslid D. Wemel vraagt of er zicht is op de omleidingen ter hoogte van de werken aan de Torkonjestraat. Er zijn lokale omleidingen en de plannen liggen ter beschikking en worden meegestuurd.

**De secretaris,
Lode Valcke**

